

## Lesenceistvándi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője

8319 Lesenceistvánd, Kossuth utca 145.  
Telefon: 87/436-151 Fax: 87/436-151 (30)  
E-mail: kozoshivatal@lesenceistvand.hu



Hivatali kapu rövid név: LVTK KRID azonosító: 305180122

Kirendeltség: 8308 Zalahaláp. Ügyfélszolgálat: 8321 Uzsa, Lázhegy utca 21.  
Petőfi tér 4. Tel/fax: 87/436-140  
Tel/fax: 87/413-233, E-mail: taborosi55@gmail.com  
E-mail: titkarsag@zalahalap.hu

Ügyiratszám:  
Tárgy: Hatósági bizonyítvány kiállítására kérelem

Érkeztetés napja:

### K É R E L E M

Alulírott

Név: .....

születési név: .....

Anyja neve: .....

Lakcíme: .....

Telefonszám: .....

Adószám/adóazonosító: .....

TAJ szám: .....

a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII.21.) Kormányrendelet módosításáról szóló 345/2022 (IX.9.) Kormányrendelet 1. § -a alapján kérem, hogy a Lesenceistvándi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője az alábbi ingatlanra állítson ki hatósági bizonyítványt az ingatlanban található lakások számáról:

A kérelmezett ingatlan címe:

.....

A lakás rendeltetési egységek száma: .....

Lesenceistvánd, 2022. ....

.....  
kérelmező aláírása

*Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!*

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 13.00-16.00; Szerda: 8.00-12.00; 13.00-16.00; Péntek: 8.00-12.00

## NYILATKOZAT

A kérelem elbírálásához büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy a kérelmezett ingatlan, melynek címe:

.....

- a társasháznak, lakásszövetkezetnek nem minősül és
- a kérelmezett ingatlanon található lakások száma, az alábbiakban rögzített OTÉK 105.§ (1) bekezdése alapján: .....

Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII.20.) Kormányrendelet (Továbbiakban: OTÉK) 105. § alapján:

**A lakás** olyan huzamos tartózkodás céljára szolgáló önálló rendeltetési egység, melynek lakóhelyiségeit (lakószoba, étkező stb.), főzőhelyiségeit (konyha, főzőfülke), egészségügyi helyiségeit (fürdőszoba, mosdó, zuhanyozó, WC), közlekedő helyiségeit (előszoba, előtér, belépő, szélfogó, közlekedő, folyosó) és tároló helyiségeit (kamra, gardrób, lomkamra, háztartási helyiség stb.) úgy kell kialakítani, hogy azok együttesen tegyék lehetővé

a) a pihenést (az alvást) és az otthoni tevékenységek folytatását,

b) a főzést, mosogatást és az étkezést,

c) a tisztálkodást, a mosást, az illemhely-használatot,

d) az életvitelhez szükséges anyagok és tárgyak tárolását tervezési program szerint (pl. élelmiszer-tárolás, hűtőszekrény elhelyezési lehetősége, mosás céljára szolgáló berendezés, ruhanevelő, lakáskarbantartás eszközeinek, egyéb szerszámoknak és sporteszközöknek az elhelyezése).

A hatósági bizonyítványt az alábbi egyetemes szolgáltatónál kívánom felhasználni:

Szolgáltató megnevezése: .....

Szolgáltató címe: .....

Lesenceistvánd, 2022. .... hó .... nap

.....  
kérelmező aláírása

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név: .....

Név: .....

Lakcím: .....

Lakcím: .....

szig.szám: .....

szig.szám: .....

aláírás: .....

aláírás: .....

*Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!*

Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 13.00-16.00; Szerda: 8.00-12.00; 13.00-16.00; Péntek: 8.00-12.00

## II.

Tudomásul veszem, hogy a kérelmem alapján kiállított hatósági bizonyítvány **ki-  
zárólag** a családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi otthonteremtési ked-  
vezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezmények bevezetése  
érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló mó-  
dosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet **7/A. §-ban meghatározott kedvezmény  
igénybevétele céljából használható fel.**

Tudomásul veszem, hogy a. családi fogyasztói közösségekre, valamint a családi ott-  
honteremtési kedvezményből megvalósuló tetőtér beépítésekre vonatkozó kedvezm-  
nyek bevezetése érdekében az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatáro-  
zásáról szóló módosított 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet

7/A. § (6) bekezdése alapján **„a lakossági fogyasztó nyújtja be a hatósági bizo-  
nyítványt az egyetemes szolgáltató részére.**

7/A. § (7) bekezdése alapján **„ha az egyetemes szolgáltató azt észleli, hogy az in-  
gatlan lakás rendeltetési egységeinek száma nem egyezik meg a hatósági bizo-  
nyítványban foglaltakkal, ezt hatósági ellenőrzés lefolytatása érdekében az el-  
járó hatóság felé jelzi, mely alapján az eljáró hatóság ellenőrzést folytat.**

7/A. § (11) bekezdése alapján, **ha a hatósági ellenőrzés azzal az eredménnyel  
zárul, hogy a hatósági bizonyítványban foglaltnál kisebb számú, ténylegesen  
kialakult lakás rendeltetési egység található az ingatlanon belül, az egyetemes  
szolgáltató megállapítja, hogy a felhasználó jogosulatlanul vette igénybe az (5) be-  
kezdés alapján meghatározott kedvezményes többletmennyiséget a bejelentett és a  
tényleges lakás rendeltetési egységek különbözete vonatkozásában. Ebben az eset-  
ben a jogosulatlanul igénybe vett kedvezménnyel elszámolt földgáz mennyisé-  
get az 5. § (2) bekezdése szerinti versenypiaci költségeket tükröző ár másfél-  
szeresének megfelelő egységáron kell a felhasználóval elszámolni.**

Tudomásul veszem, hogy az adatszolgáltatás önkéntes.

Lesenceistvánd, 2022. .... hó ..... nap

.....

**kérelmező aláírása**

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:..... Név: .....

lakcím: ..... lakcím: .....

szig. száma: ..... szig. száma: .....

aláírás: ..... aláírás: .....

*Kérjük, hogy válaszukban hivatkozzanak az iktatószámunkra!*

*Ügyfélfogadási idő: Hétfő: 13.00-16.00; Szerda: 8.00-12.00; 13.00-16.00; Péntek: 8.00-12.00*