

UZSA TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

2/2007. (II. 14.) Kt. rendelete

a helyi építési szabályzatról¹²³⁴

(Egységes szerkezetben. Módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva és lezárva: 2016.11.03.)

Uzsa Település Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló LXXVIII.tv.és a 253/1997 (XII. 20) korm.rend. alapján megállapítja a következő **HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATOT** és annak alkalmazását, valamint a 89/2002. Msz.-ú Szabályozási Terv alkalmazását és jelen HÉSZ.-hoz való csatolását elrendeli, egyúttal a Szabályozási Tervet jóváhagyja.

I.Fejezet. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK.

1.§. A rendelet hatálya.

⁵/1/.

/2/. A község közigazgatási területe a területegységek elhelyezkedése, jellemző használata és a szabályozás szempontjából az alábbi részekre tagolódik:

- a/. Belterület.
- b/. Külterület.

Melyek tovább tagolódnak

- a/. Beépítésre szánt területre és
- b/. Beépítésre nem szánt területre.

/3/. A HÉSZ az OTÉK helyi kiegészítése.

A község közigazgatási területén területet felhasználni, építési telkeket, építési területeket, területeket kialakítani, az építésre szolgáló földrészleteken építési tevékenységet folytatni, rendeltetést megváltoztatni (továbbiakban együtt építési munka), valamint ilyen célra hatósági engedélyt kiadni – az országos érvényű rendelkezések (OTÉK) megtartása mellett - csak a jelen Szabályzat rendelkezései, továbbá a Szabályozási Terv együttes figyelembevételével szabad.

:

/4/. A rendelet területi és tárgyi hatályát érintően minden természetes és jogi személyre nézve kötelező előírásokat tartalmaz.

⁶/5/.

.

2.§. A szabályozás elemei.

/1/. Kötelező szabályozási elemek.

- a/. Beépítésre szánt,-és nem szánt terület határa.
- b/. Beépítési mód
- c/. Telek legkisebb mérete.
- d/. Max.beépítettség

¹ Hatályba lépés napja: 2007. február 14.

² A 16/2009. (XI.20.) Kt. rendelettel módosítva és egybefoglalva. Hatályba lépés napja: 2009. december 1.

³ A 4/2010. (II.24.) Kt. rendelettel módosítva és egybefoglalva. Hatályba lépés napja: 2010. február 24.

⁴ A 13/2016. (XI.3.) önkormányzati rendelettel módosítva és egybefoglalva. Hatályba lépés napja: 2016. november 4.

⁵ Az 1. § (1) bekezdését hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

⁶ Az 1. § (5) bekezdését hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

- e/. Építmény-magasság.
- f/. Terület felhasználás módja.
- g/. Szabályozási szélességek
- h/. Beépítési helyek.
- i/. Védőtávolságok.
- j/. Zöldfelületi arány
- k/. Közművesítettség mértéke.
- l/. Környezetvédelmi határértékek.

Fentieket csak a Szabályozási Tervvel és a Helyi Építési Szabályzattal együtt lehet módosítani.

- /2/. Övezeti jelek: A B C
 D E F ahol A: területfelhasználás módja
 B: beépítési mód
 C: beépítési %
 D: építménymagasság
 E: Min. telek-méret
 F: Min. Zöldfelületi arány

II. Fejezet. RÉSZLETES RENDELKEZÉSEK.

3.§. **A terület felhasználása.**

/1/. A Szabályozási Tervvel érintett területből a belterületen:

- | | |
|--|-----------------------|
| a/. Beépítésre szánt területek: | |
| Lakóterületek | Lf, Lke |
| Település központi vegyes terület | Vt |
| Ipari gazdasági, szolgáltató területek | Gip, Gksz, Gmg |
| Különleges területek | K |
| b/. Beépítésre nem szánt területek. | |
| Közlekedési és közmű területek. | KÖ |
| Zöldterületek. | Zsp, Zpi, Z |
| Vízgazdálkodási területek. | V |
| Erdőterületek | E |
| Mezőgazdasági területek | M |

/2/. A beépítésre szánt területeket a telek-alakításig az eredeti művelési ág szerint kell művelni.

/3/. Beépítésre nem szánt területen új épületet építeni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, rendeltetését, vagy használati módját megváltoztatni csak az Étv. 19.§.(2) és a 2000.évi CXII. Tv.8.§. (1) bek. szerint lehet.

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK részletes szabályozása.

4.§.

/1/. Lakóterületek.

- a). Általános előírások:
- | | |
|-------------------------------|--|
| Közművesítettség foka: | legalább részleges, közüzemi szennyvízelvezetéssel |
| A telek legkisebb szélessége: | 18.00 m. ill. a kialakult méret |
| A telek legkisebb mélysége: | 40.00 m. ill. kialakult méret |

b) Az övezeti előírások a meglévő létesítményeknél az utólagos telek-alakításokra és épület-átalakításokra, bővítésekre vonatkoznak.

A teljes terület zöldfelülete aránya beültetési kötelezettséget jelent.

/A/. Falusias lakóterületek. (kialakult és új területeken)

- a). Az övezetben elhelyezhető:
- Legfeljebb 2 lakásos lakóépületek.
 - Mezőgazdasági építmény.
 - A lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épületek.
 - Szálláshelyeket is tartalmazó szolgáltató épületek.
 - Helyi igazgatási, egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület
- b). Övezeti előírások.

Öv.jel	Beép.mód	Beépítettség	Ép.mag.	Min.zöldfel.	Ép.szél.	Telek ter	
Lf ₁	O	30	4,0	70	8,0	900	Belterület
Lf ₂	K	30	4,0	60	8,0	1000	Bsza-1/2
Lf ₃	K(iker)	30	4,5	60	8,0	1000(K)	„
Lf ₄	Iker	30	4,0	60	8,0	800(K)	1/3

⁷ */B/. Kertvárosi lakóterületek.*

- a). Az övezetekben elhelyezhető:
- Legfeljebb 4 lakásos lakóépületek.
 - A helyi lakosság ellátását szolgáló, nem zavaró hatású kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épületek, épületrészek.
 - Egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épületek.
 - A rendeltetésszerű használat során nem zavaró hatású kézműipari épületek
- ⁸ b).

⁹ **/2/. Településközpont vegyes terület.**

- a). A területen elhelyezhető:
- Lakóépület.
 - Igazgatási épület.
 - Kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely-szolgáltató épület.

b). Övezeti jele:
$$\frac{Vt \quad Sz(K) \quad 30 (K)}{4,5-6,5 (K) \quad 1000 (K) \quad 60}$$

- c). Beépítési mód: Szabadon álló, ill.a kialakult.
 Beépítettség: max. 30 %
 Max. építménymagasság: 4,5 m. ill. a harangtorony magassága.
 A telek min. területe: 1000 m², ill. a kialakult méret.
 Min. zöldfelületi arány: 60 %
 Közművesítettség foka: legalább részleges, közüzemi szennyvízelvezetéssel

¹⁰ **/3/.Gazdasági területek.**

- a). Általános előírások:

⁷ A 4.§ (1) bekezdés /B/ pontjának b) alpontja övezeti előírásai közül az Lke_{k2} jelű építési övezetben az épületszélességre vonatkozó 8,5 méteres korlátozást hatályon kívül helyezte a 13/2016. (XI.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan 2016. november 4. napjától

⁸ A 4. § (1/B) bekezdés b) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

⁹ A 4.§ (2) bekezdésében „A be nem épített és a legszükségesebb burkolt területek feletti terület-részeket zöldfelülettel kell fedni” szövegrészt hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

¹⁰ A 4.§ (3) bekezdésében „A területek határa mentén 10 m. széles 3-szintű zöldsáv létesítendő előnevelt egyedekkel, a beruházás első fázisában” szövegrészt hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

Közművesítettség foka: legalább részleges, közüzemi szennyvízelvezetéssel

A teljes terület zöldfelülete aránya beültetési kötelezettséget jelent.

b). Az övezeti előírások a meglévő létesítményeknél az utólagos telek-alakításokra és épület-átalakításokra, bővítésekre vonatkoznak.

A teljes terület zöldfelülete aránya beültetési kötelezettséget jelent.

A/. *Kereskedelmi, szolgáltató terület.*

a). Elhelyezhető létesítmények:

- Nem zavaró hatású gazdasági tevékenység. (melyet vizsgálattal kell igazolni)
- A tulajdonos (használó) lakása.
¹¹ -
- Logisztikai létesítmények.
- Igazgatási jellegű tevékenység.
¹² -
- A Gksz₄ övezet a turizmust szolgáló állattartó-bemutató, lovasturizmus céljait szolgálja. Almos állattartó épületek, a tulajdonos lakása és max. 4 egységet tartalmazó szállás-jellegű épületrész helyezhető el.

A Gksz₇ terület az pihenést, üdülést, vendéglátást szolgálja. Csak rekonstrukciós munkák végezhetőek.

b). Övezeti előírások:

Öv.jel.	Beép.mód	Beépítettség	Ép.mag.	Zöldter.ar.	Ép.szél.	Telek ter.	
Gksz ₁	Sz	15	4,5	70	8,5	1300	Új l. tömb
Gksz ₂	Sz	30	4,5	50	8,5	1300	Lázhegyi u.
Gksz ₃	Sz	30	5,0	60	8,0	1300	Ady E.u.
Gksz ₄	Sz	30	4,0	80	8,0	2000	0246/5 hrsz
Gksz ₅	Sz	15	4,5	60	8,0	2000	Bsza-1/2
Gksz ₆	Sz	30	4,0	60	8,0	2000	„
Gksz ₇	Sz	25	4,5	70	8,0	K	Hubertusz
Gksz ₈	Sz	30	6,5	30	8,0	K	0221/2 hrsz

c). A Gksz_{1,2} területen csarnok-szerű épület nem építhető.

A Gksz₇ területe pihenést, üdülést, vendéglátást szolgálja. Csak rekonstrukciós munkák végezhetőek.

B/. *Ipari terület.*

a). A területen elhelyezhető:

- A települési környezetre nem zavaró hatású gazdasági, ipari létesítmény.
- Kereskedelmi, szolgáltató épületek
- Logisztikai létesítmények.
- Gazdasági célú épületen belül a tulajdonos (használó) lakása.
- Egészségügyi, szociális épületek.
- A kőbánya anyagelőkészítő, rakodó (Gip₃) területén bányatechnológiai, raktározási, osztályozó létesítmények, műhelyépületek, szociális épületek.
- Vasúti rakodó és fatelep (Gip₄) területén fafeldolgozó-és tárolási épületek, egyéb ipari és igazgatási-szociális épületek.

b). Övezeti előírások:

Öv.jel. Beép.mód Beépítettség Ép.mag. Zöldter.ar. Ép.szél. Telek ter.

¹¹ A 4. § (3/A) bekezdés 3. felsorolását hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

¹² A 4. § (3/A) bekezdés 6. felsorolását hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

Gip ₁	Sz	40	6,0	40	10	4000	Aszfaltkev.
Gip ₂	Sz	30	6,0	60	8,5	5000	D.-i iparter.
Gip ₃	Sz	3	6,5*	30	8,5	2000 (K)	Bányaudvar ¹³
Gip ₄	Sz	30	6,5	30	8,5	2000	Fatelep

*: kivéve a technológiai toronyszerű építményeket, melyek építménymagassága 35 m

c). Közművesítettség foka: Legalább részleges.
A 0221/2b. területen az erdő felhasználását az Áll. Erdészeti szolgálat engedélyezi.

d). A Gip₂ területen csak építészetileg igényes, nem csarnok-szerű épületek építhetők.

C/. Mezőgazdasági telep.

A meglévő mezőgazdasági telep területe.

a). A területen elhelyezhető:

- Nem zavaró hatású gazdasági tevékenység. (melyet vizsgálattal kell igazolni)
- A tulajdonos (használó) lakása.
- Állattartó és tároló épületek.
- Igazgatási jellegű tevékenység.
- Szociális-és kiszolgáló épületek.

b). Övezeti jele:
$$\frac{\text{Gmg Sz,(K)} \quad 20}{5,0 \quad 6000(K) \quad 60}$$

c). Beépítési mód: Kialakult
Beépítettség: max. 20 %
A telek legkisebb területe: 6.000 m², ill. meglévő.
Max. ép. magasság: 5,0 m.
Min. zöldfelületi arány: 60 %
Közművesítettség foka: Legalább részleges.

/4/ Különleges területek¹⁴

- a.)
- b.)
- c.)
- d.)

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK részletes szabályozása.

5.§.

/1/ Közlekedési és közmű területek.

A/. Közlekedési területek általában.

Az utak, járdák, parkolók és azok létesítményei által elfoglalt területek.

¹⁵ a/.

b/./Az utak szabályozási szélességgel meghatározott területsávjai mentén építményt elhelyezni csak

¹³ A 4. § (3) bekezdés B6b. pont Gip₃ sorát módosította a 16/2009. (XI.20.) Kt. rendelet. Hatályba lépés napja: 2009. december 01.

¹⁴ A 4. § (4) bekezdés a.) – d.) pontját hatályon kívül helyezte a 4/2010. (II.24.) Kt. rendelet 1. § (1) bekezdése. Hatályba lépés napja: 2010. február 24.

¹⁵ Az 5.§ (1) bekezdés A/. pontjának a/. alpontját hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

területsáv megtartásával lehet.

c/.A lakótelkek és kereskedelmi, szolgáltató egységek részére a parkolóhelyeket az OTÉK 42.§-szerint saját területen kell biztosítani. Közterületen biztosítandó parkolóhely a temető, Polgármesteri Hivatal és Templom részére.

d/. A rálátási háromszögeket biztosítani kell.

e/. Az útkereszteződéseknél legalább 5,0 m.-es lesarkítással kell kialakítani a telkeket.

f/. Új intézményeknél, új közlekedési létesítmények építésénél a járdák és útburkolatok nyomvonalának keresztezésében az akadálymentes közlekedést biztosítani kell.

¹⁶ g/. Közút és vasút keresztezésénél a 20/1984 (XII.21.)Km. rendeletben meghatározott rálátási háromszög területén belül az út és vasút szintjétől számított 50 cm.-nél magasabb építményt elhelyezni tilos.

B/. Vasút területe.

a).Kizárólag a vasút rendeltetésszerű működését biztosító épületek, építmények helyezhetők el, ill. a meglévő szolgálati lakások és működésükhöz szükséges létesítmények.

b). Övezeti jel:	<u>Kök Sz 10</u>
	4,5 K 30
Beépítési mód:	Szabadonálló, Kialakult
Beépítettség:	max. 10 %
A telek legkisebb területe:	meglévő.
Max. ép. magasság:	4,50 m. ill. a technológia szerinti.
Min. zöldfelületi arány:	30 %
Közművesítettség foka:	Legalább részleges.

/C/ Közműlétesítmények területe.

A közművek elhelyezéséhez és üzemeltetéséhez biztosított területek.

a/. A közművek elhelyezése a közmű-létesítményekre vonatkozó szabályok, ágazati előírások, ill. az üzemeltetői előírásoknak megfelelően történhet.

b/. Víz-és szennyvíz csatlakozási lehetőségeket ingatlanonként kell biztosítani.

A beépítésre nem szánt területeken 200.évi CXII.tv. 9.§. (6) bek. az irányadó.

c/. A létesítmények tervezésénél alkalmazni kell a 35/1996 (XII.29) BM.sz rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi szabályzat (OTSZ) előírásait.

Az oltóvizet földfeletti tűzcsapokkal kell biztosítani (OTSZ. 46.§. 8-9.)

d/. Épületet, építményt közműbe, vagy házi vízellátó rendszerbe csak akkor lehet bekötni, ha a szennyvíz elvezetése, tárolása szennyvíz-csatornával, vagy zártrendszerű és szigetelt szennyvíz-tárolóval megoldott és az ürítésre jogosult szervezet, valamint megfelelő szennyvíz-ürítőhely biztosított.

¹⁷ e/.

f/. Az ivóvíz kezelésére, tárolására, továbbítására és elosztására szolgáló létesítmények védő területén csak a rendeltetésszerű üzemelés érdekében végzett építési tevékenység folytatható.

g/. A felszíni vizek elvezetését a nyílt árokhálózat továbbépítésével kell meg-oldani a Balaton -felvidéki Nemzeti Park hozzájárulásával

h/. A vízvezető árok lefedése csak az Önkormányzat hozzájárulásával lehetséges.

i/. A föld feletti elektromos vezeték – ideértve az oszloptranzformátort is - biztonsági övezete a vezeték névleges feszültségétől függően, a vezeték mindkét oldalán a szélső nyugalomban lévő áramvezetőktől vízszintesen és nyomvonalukra merőlegesen mért következő távolságokra lévő függőleges síkokig terjed:

¹⁶ Az 5.§ (1) bekezdés A/. pontjának g/. alpontjában „50 cm.-nél magasabb fát, növényzetet ültetni” szövegrészt hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

¹⁷ Az 5. § (1) bekezdés C/e pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

120 kV-on	13 m.
1-35 kV-on	5 m.

Új föld-feletti elektromos vezeték és oszloptranzformátor nem létesíthető a Balaton tv. T-1, T-2 és T-3 alövezetében.

- j/. A nagy-középnomású gázhálózat 9-9 m.-es védőtávolságot kell biztosítani.
Gázfogadó állomás részére R= 10 m.-es kör-védőtávolságot szabadon kell hagyni.
A középnomású gázhálózat védőtávolsága (DN 90-ig) 4-4 m.
A tervezett létesítmények földgáz-hálózatra való rákötését levegő-tisztasági szempontok miatt szorgalmazni kell.

/2/ Zöldterületek.

- a/. Állandóan nagy részben növényzettel fedett zöldterületek
b/. A területet közútról, közterületről kerekesszékekkel is meg kell tudni közelíteni.

A/ Közparkok.

- a). A területen elhelyezhető:
-Pihenést, testedzést szolgáló és játszótéri létesítmények.
-A közvetlen környezetet kiszolgáló vendéglátó épület.

b). Övezeti jele: Zkp Sz 2
3,5 2000 80

- c). Beépítési mód: Szabadon álló
Max. beépítettség: 2 %
Max. épületmagasság: 3,5 m.
Min. zöldfelületi erány: 80 % (a füves sportterületet is beszámítva)
Közművesítettség foka: legalább részleges.(ha épületet helyeznek el)

¹⁸ B/. Egyéb zöldfelületek.(Z)

A közterületek útburkolattal, úttartozékkal, járdával, közművel el nem foglalt része.
Ezek a területeken a pihenést szolgáló létesítmények (játszóterek, pihenőhelyek, stb.) helyezhetők el.
Épületek nem építhetők.

/3/. Mezőgazdasági területek.

Uzsa területén kizárólag általános mezőgazdasági terület található.

- 1). Az „Má1 jelű” általános mezőgazdasági területen Uzsa területén épület nem helyezhető el. Épületigénnyel nem járó sportolási célú gyep, erdő, illetve halastó azonban – megfelelő hatósági engedélyek birtokában – létesíthetők.
- 2). Az „Má2 jelű” távlati fejlesztési területként figyelembe vehető mezőgazdasági területen a beépítésre szánt területté történő átminősítésig épület nem helyezhető el és mezőgazdasági hasznosítást kell folytatni.

/4/. Erdőterületek. (E)

- A/. Az erdőterületek lehetnek
- | | |
|-----------------|----------------------|
| -védelmi erdők | E_v |
| -egészségügyi | E_e |
| -gazdasági erdő | E_g |

B/. Terület-használati és építési előírások.

¹⁸ Az 5.§ (2) bekezdés B/. pontjában a „Részletes szabályozás” szövegrészt és az a-f/. alpontokat hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

- a/. Az erdőterületek beépítésre szánt terület céljára nem vehetők igénybe és az erdőterületek művelési ága nem változtatható meg.
- ¹⁹ b/.
- c/. A kizárólag védelmi rendeltetésű erdőterületeken épületet elhelyezni tilos.
- d/. Egyéb építményt a védett erdőterületeken kizárólag a természetvédelmi kezelési tervben meghatározott területeken szabad elhelyezni.
- e/. A közjóléti (egészségügyi, szociális, turisztikai) és oktatási, kutatási minősítésű (Ee) erdőterületeken 10 ha.-t meghaladó terület esetén max. 0.2 % -os beépítettséggel az erdő rendeltetésének megfelelő építmények helyezhetők el másodlagos rendeltetés szerint.
- f/. Az erdők szabad látogatottságát – a tulajdoni viszonyoktól függetlenül – biztosítani kell.
- ²⁰ g/.

Az OTÉK 32.§-ban felsorolt építmények – a távközlési magas építmény, adótorony, antenna kivételével, amelyek Uzsán nem helyezhető el – amennyiben az erdő védelmi rendeltetését nem zavarják és az erdészeti, valamint a természetvédelmi hatóság engedélyezi, akkor elhelyezhetők.

- h/. A védelmi erdőterületeken bánya nem nyitható, nem bővíthető, felesleges anyag nem rakható le és a természet-szerű, az erdők védelmi rendeltetését messzemenően figyelembe vehető kíméletes erdőgazdálkodást kell folytatni.
- i/. Az egészségügyi- turisztikai erdő (Ee) területén a kerékpáros, öko-és vadászturizmust kiszolgáló vendéglátó, sportolási célú épület létesíthető legkevesebb 10 ha nagyságú területen, legfeljebb 0,2 %-os beépítettséggel.
- j/. A gazdasági erdőterületen az erdő rendeltetését, ill. a vadászatot szolgáló épületek létesíthetők legkevesebb 30 ha nagyságú területen , legfeljebb 0,2 %-os beépítettséggel.

/5/. Beépítésre nem szánt különleges területek. ²¹

²² /A/. Temető

- a) Elhelyezhető: a működéshez szükséges létesítmények (Ravatalozó, kápolna, sírok, kripták, kolumbáriumok, emlékművek, fészületek)

b). Övezeti jele: $\frac{\mathbf{Ktem Sz}}{4,5^{xx} K 70^x} \underline{\quad 2}$

^x A zöldfelületbe a nem fedett sírhelyek is beszámítanak

^{xx} Kivéve a kápolna-torony magassága.

/B/. Technikai sportok területe.

- a). A területen elhelyezhető:
- Technikai sportok küzdőterei.
 - Ezeket kiszolgáló épületek.
 - Nézőterek.

b). Övezeti jele: $\frac{\mathbf{Ksp1 Sz}}{3,5 2,5ha 80} \underline{\quad 3}$

c). Beépítési mód: Szabadonálló
Beépítettség: max. 3%

¹⁹ Az 5. § (4/B) bekezdés b) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

²⁰ Az 5. § (4/B) bekezdés g) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

²¹ A HÉSZ 5. § (5) bekezdését módosította a 4/2010. (II.24.) Kt. rendelet 1. § (2) bekezdése. Hatályba lépés napja: 2010. február 24.

²² Az 5. § (5) bekezdés A/. pontjának b/. alpontjában a „A terület erdős jellegét meg kell őrizni, minimális fa-kivágással.” szövegrészt hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

A telek legkisebb területe:	25.000 m ² ,
Max. ép. magasság:	3,5 m.
Min. zöldfelületi arány:	80 %
Közművesítettség foka:	Legalább részleges.

²³ d).

C/. Sportpálya és környéke.

a). A területen elhelyezhető:

- Pihenést, testedzést szolgáló és játszótéri létesítmények.
- A közvetlen környezetet kiszolgáló vendéglátó épület.

b). Övezeti jele: $\frac{\mathbf{Ksp}_2 \quad \mathbf{Sz} \quad \mathbf{2}}{3,5 \quad 2000 \quad 80}$

c).Beépítési mód: Szabadon álló
 Max. beépítettség: 2 %
 Max. épületmagasság: 3,5 m.
 Min. zöldfelületi arány: 80 % (a füves sportterületet is beszámítva)
 Közművesítettség foka: legalább részleges.(ha épületet helyeznek el)

D/. Függősin-pálya területe.

a). Elhelyezhető:

- A függősin-pálya elemei.
- A szállítást kiszolgáló egyéb technológiai létesítmények.

b). Övezeti jele: \mathbf{Ksz}
 A szállítópálya oszlop-építményei építménymagassága 25 m.

Övezeti jele: $\frac{\mathbf{Ksz} \quad \mathbf{Sz} \quad \mathbf{2}}{25 \quad \mathbf{K} \quad 80}$

Bányaudvar

Övezeti jele: $\frac{\mathbf{K1} \quad \mathbf{Sz} \quad \mathbf{2}}{30 \quad \mathbf{K} \quad 30}$

A bányaudvar üzemi területe a bánya bezárása után rekultiválandó.

Az üzemtervezési kötelezettség alá eső faállománnyal borított területeken erdőgazdálkodási(fakitermelési) tevékenység az erdészeti hatóság engedélyével végezhető.²⁴

E/. A kőbánya területe.

A kőbánya művelési területe Várvölgy közigazgatási területéhez tartozik. Uzsza területére esik az osztályozó és rakodó.

A kő kitermelése az engedélyezett ideig és területen folytatható. A bezárás utáni időre a környezetével együtt **komplex tájrehabilitációs terv** készült. Ennek alapján kell a természetközeli állapotot helyreállítani.

²³ Az 5. § (5/B) bekezdés d) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

²⁴ A 4. § (4) bekezdés D/b) pontja a 16/2009. (XI.20.) Kt. rendelettel megállapított szöveg. Hatályba lépés napja: 2009. december 01.

25 6.§.

7.§.

ÉPÜLETEK, ÉPÍTMÉNYEK ELHELYEZÉSE, KIALAKÍTÁSA. (A külön nem jelzett előírások valamennyi övezetre vonatkoznak)

/1/. Az épületek elhelyezése.

a/. Az épületeket a Szabályozási Terven jelölt sávban kell elhelyezni.

b/. A lakóépületeknél az előkert előírt mérete 5,0 m. saroktelkeknél 8.0m. ill. a kialakult méret, kereskedelmi, szolgáltató létesítménynél 6.0 m.

c/. A hátsókertr mérete min. 6.0 m.

²⁶ d/.

²⁷ e/. A védőtávolságokat a Szabályozási Terv ábrázolja.

Részletes előírások:

- Temetőnél 50.00 m.en belül zajos, bűzös tevékenység nem folytatható

- 84.sz útnál 20-20 m. építési terület, ill.100-100 m. védőterület biztosítandó. .

Vízfolyásoknál 6,0-6,0 m kezelési sáv biztosítandó.

/2/. Az épületek, építmények építészeti kialakításának szabályozása.

a/. Az épületek főtömegének gerinciránya az új L és Vt övezetben utcavonalra merőleges legyen..

b/. Az épületek 30-45⁰-os hajlású magas tetővel készüljenek a lakóépületeknél, ill. 30- 45 fok között a közösségi épületeknél a fő-tetőre vonatkoztatva.

c/. A tetőfedés cserép-rendszerű megjelenéshez hasonló kiselemes lemez, piros vagy barna sík pala, ill. nád. Bitumenes zsindey nem alkalmazható.

d/. A tetőtér beépíthető. A tetőtéri ablakfelületek összmérete a tetőfelület max.20 %-a lehet.

e/. Elsősorban hagyományos építőanyagok alkalmazandók (kő, fa, világos színű (elsősorban fehér) vakolat.

f/. A telken elhelyezendő épületek építészeti kialakítása egymással összhang-ban legyen.

g/. Az utcai kerítés alacsony lábazattal készüljön. Anyaga lehet fa, tömör kő, világos színű vakolt tégl. Drótfonat tüskésdróttal nem építhető.

h/. Szerelt kémény nem építhető.

²⁸ /4/.

/5/. A lakótelkek megvalósítási ütemét külön Önkormányzati Határozattal kell szabályozni. Építés hatósági engedély ezen ütemezés szerint adható ki.

/6/. Telekalakítás.

a/. Telek-alakítás csak jogerős telekalakítási engedély alapján végezhető, melyhez telekalakítási tervet kell készíteni a 85/2000(XI.8) FM.rendelet figyelembe vételével

b/. Az új beépítésre szánt területeknél a HÉSZ. elfogadása után legalább telek-tömbönként építési telekké, ill. telekké kell alakítani.

8.§.

TELEPÜLÉSKÉP, FALUKÉP, MŰEMLEK,-ÉS ÉPÍTÉSZETI ÉRTÉKVÉDELEM

/1/.Országos műemléki védelem alatt álló létesítmények védelmét törvény szabályozza. (1977.évi LIV.tv.)

²⁵ A 6.§-t hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

²⁶ A 7.§ (1) bekezdés d/. alpontját hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

²⁷ A 7. § (1) bekezdés e) pont utolsó mondatát hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

²⁸ Az 7. § (4) bekezdését hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

Ilyen Uzsa területén nincs.

²⁹ /2/.

³⁰ /3/.

³¹ /4/.

²⁹ A 8.§ (2) bekezdését hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

³⁰ A 8. § (3) bekezdését hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

³¹ A 8. § (4) bekezdését hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

9.§.

A BELTERÜLET ALAKULÁSA.

/1/ A belterületi határ módosításáról a Szabályozási Terv és a HÉSZ előírásainak megfelelően kell gondoskodni.

/2/ A területek belterületbe vonását, ill. művelési ágból való kivonását Önkormányzati Határozattal elfogadott ütemterv szerint kell megvalósítani.

/3/ A tervezett belterületi határt annak jóváhagyásáig, ill. földhivatali átvezetésig irányadónak kell tekinteni és a területet az eredeti művelési ágban hasznosítani.

Belterületbe kell vonni

10.§.

A külterület-használat általános előírásai.

³² /1/.

³³ /2/.

³⁴ /3/.

³⁵ /4/.

/5/. A zaj- és rezgés elleni védelem érdekében bármilyen, zajt kibocsátó létesítmény és tevékenység csak abban az esetben létesíthető, ill. végezhető, ha a zaj mértéke a lakó- és vegyes övezetre vonatkozó rendeletek szerinti határértéket nem haladja meg.

/6/. 3.000 m²-nél kisebb terület kialakítása Uzsa külterületén nem engedélyezhető.

³⁶ /8/

11.§.

Építészeti követelmények a külterület beépítésre nem szánt részein. Tájvédelmi előírások.

a). A külterületen lakókocsi, lakókonténer, egyéb mobil jellegű építmény nem helyezhető el.

³⁷ b).

c). A külterület beépítésre nem szánt részein 8.00 m.-nél kisebb szabályozási szélességű utak nem alakíthatók ki.

³⁸ d).

³² A 10.§ (1) bekezdését hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

³³ A 10.§ (2) bekezdését hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

³⁴ A 10.§ (3) bekezdését hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

³⁵ **A 10. § (4) bekezdését hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.**

³⁶ A 10.§ (8) bekezdését hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

³⁷ A 11.§ (b) pontját hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

- e). Az övezettől eltérő terület-felhasználás tovább folytatható, de a tevékenység nem bővíthető. A tovább-hasznosítás feltétele, hogy annak káros környezeti, tájképi hatása nincs.
- f). Beépítésre nem szánt területen új épületet építeni, meglévő építményt átalakítani, bővíteni, rendeltetését, vagy használati módját megváltoztatni csak az Étv. 19. §. (2) szerint lehet.
- g) Új közművezetékek létesítése csak terepszint alatti elhelyezéssel engedélyezhető.

- ³⁹ h)
⁴⁰ i).
⁴¹ j).
⁴² k).
⁴³ m)

12. §.

A KÖRNYEZET VÉDELMERE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK

1) A környezet védelmére vonatkozó előírásokat együtt kell kezelni más szakági előírásokkal.

2) A levegő védelme.

⁴⁴ a)

b) Tilos a környezeti levegő olyan mértékű terhelése, ami légszennyezést, vagy határértéken felüli légszennyezettséget okoz, valamint a környezeti levegő bűzzel való terhelése.

c) Veszélyes és kommunális hulladék megsemmisítése a tervezési területen tilos.

d) Felületi szennyezést okozó anyagokat a település területén csak az anyagfajtának megfelelő járművel szabad szállítani.

⁴⁵ e)

⁴⁶ g)

3) A vizek védelme.

a) Lakó-és intézmény jellegű épületekre csak akkor adható ki használatbavételi engedély, ha az a szennyvízcsatorna hálózatra rákötött.

b) A vízfolyásokba növényvédő szer, szerves és műtrágya, illetve bármilyen szennyező hulladék bejutását meg kell akadályozni.

c) Tilos a szennyvizet elhagyott kútba, árokba, csapadékvíz csatornába, vízfolyásba bevezetni, gyűjteni vagy elhelyezni.

⁴⁷ d)

e) A mezőgazdasági művelést korlátozott vegyszer és műtrágya használat mellett lehet környezetkímélő vagy extenzív módszerekkel folytatni, hogy a vízfolyásokba műtrágya és trágyalé ne kerülhessen.

⁴⁸ f)

³⁸ A 11. § (d) pontját hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

³⁹ **A 11. § h) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.**

⁴⁰ A 11. § (i) pontját hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

⁴¹ A 11. § (j) pontját hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

⁴² A 11. § (k) pontját hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

⁴³ **A 11. § m) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.**

⁴⁴ **A 12. § (2) bekezdését a) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.**

⁴⁵ **A 12. § (2) bekezdését e) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.**

⁴⁶ **A 12. § (2) bekezdését g) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.**

⁴⁷ **A 12. § (3) bekezdését d) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.**

⁴⁸ **A 12. § (3) bekezdését f) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.**

- g) A bel és külterületi vízvezetők műszaki állapotát javítani szükséges.
- ⁴⁹ h)
- ⁵⁰ j)
- ⁵¹ k
- ⁵² l)

4) A föld védelme.

- a) A települési hulladékot csak az e célra rendszeresített edényzetben lehet elhelyezni.
- b) A települési hulladékot csak az önkormányzat által szervezett módon lehet gyűjteni.
- c) A településen a környezetet károsító ipari tevékenység nem folytatható, ill. nem engedélyezhető.
- ⁵³ d)
- e) Mindenfajta kereskedelmi, vendéglátó, szolgáltató tevékenység csak a talajszennyezés kizárásával történhet.
- f) A termőföldön létesítendő építményeket úgy kell megtervezni és megépíteni, hogy azok a talajvédő gazdálkodás feltételeit ne akadályozzák. A hasznos talajréteg megmen-téséről gondoskodni kell.
- g) Önkormányzati Határozatban kell intézkedni a szelektív hulladék-gyűjtés beveze-téséről.
- h) Növényvédő szer, műtrágya csak fedett helyen, talajtól elszigetelten tárolható.
- i) A területek művelési ágból való kivonását önkormányzati rendelettel elfogadott ütemterv szerint kell megvalósítani.
- j) Állati hulladék dögkútba történő elhelyezését 2005.dec. 31.-ig meg kell szüntetni.

5) A zaj és rezgés elleni védelem.

- ⁵⁴ a)
- b) A zaj elleni védelemre a Rendezési Terv alábbi intézkedéseit illetve megoldásait be kell tartani.
- Szabályozási szélességek
 - Véd zöldsávok és zöldterületek.
 - Közlekedési intézkedések (sebességhatárok)
 - Új létesítmények tervezésénél a szükséges intézkedések előírása.
- ⁵⁵ c)
- d) Gépjárművek közlekedéséből származó zaj elleni védelmet a közlekedési alátámasztó munkarész konkrét számításaiban előírt eszközökkel lehet és kell biztosítani.
- e) Telephelyen a megengedett határértéket meghaladó zajkibocsátó létesítmény üzemeltetője köteles a zaj mértékét a határértéknek megfelelően csökkenteni. E kötelezettség elmulasztása esetén a létesítmény üzemeltetése (nyitva tartása) korlátozható.
- f) Zajt keltő és zajtól védendő létesítményeket egymáshoz képest úgy kell elhelyezni, az eltérő funkciójú területeket úgy kell kijelölni, hogy a vonatkozó zajterhelési határértékek teljesítése biztosított legyen.
- g) Zajt kibocsátó berendezés , telephely, tevékenység úgy létesíthető, ill. üzemeltethető, hogy környezeti zajkibocsátása nem haladhatja meg a jogszabályban előírt zajterhelési határértékeket.

⁵⁶ 6)

⁵⁷ 7)

⁴⁹ A 12. § (3) bekezdését h) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

⁵⁰ A 12. § (3) bekezdését j) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

⁵¹ A 12. § (3) bekezdését k) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

⁵² A 12. § (3) bekezdését l) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

⁵³ A 12. § (4) bekezdését d) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

⁵⁴ A 12. § (5) bekezdését a) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

⁵⁵ A 12. § (5) bekezdését c) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

⁵⁶ A 12.§ (6) bekezdését hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

⁵⁷ A 12.§ (7) bekezdését hatályon kívül helyezte a 14/2017.(XII.27.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2017. december 31.

13.§.

A TŰZ ELLENI VÉDELEMRE VONATKOZÓ ELŐÍRÁSOK.

/1/. Általános előírások.

⁵⁸ a/.

b/. Uzsza területén a vízvezeték hálózat felülvizsgálandó és a szükséges rekonstrukciók végrehajtandók.

/2/. Oltóvíz mennyiségének biztosítása. (46.§.8.)

a/. Jelenleg a község víz-szükséglete a vízbázisnál rendelkezésre áll.

b/. A rendelkezésre álló vízmennyiséget a vízellátó rendszerrel úgy kell elosztani, hogy a mindenkori legnagyobb tűzszakasz oltóvíz-mennyisége biztosítható legyen.

c/. További víznyerő helyként figyelembe vehetők:

-50 m³-nél nagyobb befogadó-képességű vízmedence.

-Természetes felszíni vizek, melyek távolsága a védendő létesítménytől max. 500 m.

d/. A vízvezeték-hálózatot úgy kell méretezni, hogy a településen a kommunális átlagos, a létesítményekben pedig a technológiai víz mellett a meghatározott oltóvíz-mennyiség egyidejűleg biztosítsa. (46.§.)

e/. A település fejlesztése, ill. a létesítmények létesítése, bővítése esetén az oltóvizet az egyes szakaszok használatba vételével egyidejűleg kell biztosítani. (46.§.9.)

/3/. Vízvezeték-hálózat kialakítása.

a/. a hálózatot úgy kell kialakítani, hogy a megfelelő oltóvíz-mennyiség a település minden pontján biztosítható legyen. Kivéve a 2/c pontban foglalt eseteket

b/. a vezetékét úgy kell kialakítani, hogy a minimális átmérőjük 100 mm. legyen, kör-vezeték esetén 80 mm. ill. az alábbi teljesítményeket biztosítsa: (46.§.)

„A” és „B” tűzveszélyességi osztálynál	400 kPa (4 bar)
„C”	300 „ (3 „)
„D” és „E”	200 „ (2 „)

/4/.Tűzcsapok elhelyezése.

a/. A tűzcsapok távolsága a védendő létesítménytől 100 m.-nél nagyobb és egymástól 5 m.-nél nem lehet. (49.§.5.)

b/. A tűzcsapokat föld feletti kialakításban kell elhelyezni. (49.§.)

c/. Valamennyi tűzvíz-szerzési helyet úgy kell kialakítani, hogy az oltóvíz tűzoltó-gépjárművel mindenkor kivehető legyen.(46.§.11.)

d/.a tűzcsapok elhelyezését a területileg illetékes önkormányzati tűzoltósággal egyeztetni kell.(49.§.3.)

⁵⁸ A 13. § (1) bekezdés a) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

/5.Utak méretezése.

- a/. A tűzoltóság vonulása és működése céljára az építményekhez olyan utat, ill. területet kell biztosítani, amely alkalmas tűzoltógépjárművek nem rendszeres közlekedésére és működésére.(22.§.1.)
- b/. Az utak szélességének tervezésekor figyelembe kell venni, hogy tűzcsapoknál úgy kell felállítási helyet biztosítani, hogy azok mellett legalább egy nyomsávú közlekedési út szabadon maradjon. (49.§.8.) a tűzoltógépjárművek részére

/6.Tűzvédelmi felületek.

- a/. Ahol erdő és lakó-vagy ipari épületek határosak, ott szántott tűzvédelmi felületet kell közbeiktatni.
- b/. Ugyancsak szántott tűzvédelmi felületet kell létrehozni a főutak mentén is.

IV. SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

14.§.

/1/. Épületek elhelyezése.

a/. A beépítésre szánt területen az épületeket az 1997.évi LXVIII.tv. 19.§.(1) bek. szerint csak építési telken lehet elhelyezni.

b/. A beépítésre nem szánt területen a 6. és 13.§. -ban foglaltak szerint lehet épületet, építményt elhelyezni.

/2/. Építési tilalom, ill. korlátozás áll fenn:

a/. A temető telekhatárától 50 m.-es távolságban bűzös, zajos tevékenység nem folytatható.

b/. Élővizektől 50 m. távolságban, a Szentléleki pataktól 15,0 m távolságban.

/3/. Kötelezések.

⁵⁹ a/.

b/. Beültetési kötelezettséget kell előírni:

- Valamennyi építési övezetben a szabályozásnál előírt mértékig.

-A Szabályozási Terven jelölt védő-zöldsávok megvalósítására

⁶⁰ /4/.

/5/. Telekalakítási folyamat során az 1997.évi LXXVIII tv. 23.§. és 24.§-a. és jelen HÉSZ 7.§.6.pontja szerint kell eljárni.

/6/. A kiszolgáló utak céljára a Szabályozási Terv szerint szükséges terület-részletek az Önkormányzat javára igénybe vehetők és lejegyezhetők.

III.Fejezet

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

15.§.

/1/. Jelen Szabályozási Terv Uzsza 89/2005 Msz-ú tervdokumentációjából a Bsze-1 (belterület szerkezeti terve), Ksze-1 (Külterület szerkezeti terve) és Bsza-1 (Belterület szerkezeti terve) terveket módosítja.

/2/.Ezen Helyi Építési Szabályzat hatályon kívül helyezi fenti tervhez készült Helyi Építési szabályzatot, melyet Uzsza Község Önkormányzata a 17/2005.(XII.15.) Kt. sz rendeletével állapított meg.

/3/.Településszerkezeti Tervet legalább 10 évenként felül kell vizsgálni és szükség esetén módosítani.

/4/. Jelen Rendelet előírásai nem vonatkoznak a befejezett építésrendészeti ügyekre.

⁵⁹ A 14. § (3) bekezdés a) pontját hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

⁶⁰ A 14. § (4) bekezdését hatályon kívül helyezte a 8/2019.(XII.3.) önkormányzati rendelet. Hatálytalan: 2019. december 4.

16. §

- (1) Ezen rendelet 2007. február 14-én lép hatályba.
(2) A rendelet kihirdetéséről a körjegyző gondoskodik.

Uzsa, 2007. február 5.

Kovács Károly sk.
polgármester

dr. Takács Nóra sk.
körjegyző

Kihirdetve:

Uzsa, 2007. február 14.

dr. Takács Nóra sk.
körjegyző

Egységes szerkezetben. Módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva és lezárva: 2019. december 4.

Dr. Gelencsér Ottó sk.
jegyző