

**UZSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE  
8321 Uzsa, Lázhegy u.21.**

**Szám: 1/239-11/2017.**

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Uzsa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 28-án 17.00 órai kezdettel megtartott közmeghallgatás testületi üléséről

**Az ülés helye:** Uzsa Önkormányzat Művelődési Ház kisterme

**Az ülésen megjelentek:**

Szántói Imre	polgármester
Táborosi László	alpolgármester
Gábor Oszkár	képviselő
Nagy Tibor	képviselő
Takácsné Rompos Bernadett	képviselő

**Tanácskozási joggal meghívottak:**

Dr. Gelencsér Ottó	jegyző
Papp Zoltán Tamás	főépítész

Távolmaradását bejelentette:

Czene Éva	főszerkesztő
-----------	--------------

**Jegyzőkönyvvezető:**

Jóna Bernadett	igazgatási előadó
----------------	-------------------

**Szántói Imre polgármester:** tisztelettel köszönti a települési képviselőket, Dr. Gelencsér Ottó jegyző urat, Papp Zoltán Tamás főépítész urat, valamint a település részéről megjelent állampolgárokat.

Megállapítja, hogy a megválasztott 5 fő települési képviselőből 5 fő jelen van, **az ülés határozatképes, azt megnyitja.**

Kéri, akinek a napirendi pontokon kívül más javaslata van, tegye meg!

Más javaslat nem hangzott el.

**Uzsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a mai „közmeghallgatás” képviselő-testületi ülésen az alábbi napirendet tárgyalja:**

1.) Lakossági tájékoztatás Uzsa község Településképi Arculati Kézikönyvének és Településképi Rendeletének elkészült tervezetéről

**Előadó: Tóth Csaba polgármester**

2.) Tájékoztató az állampolgárok részére a 2017. évi önkormányzati feladatok végrehajtásáról (Közmeghallgatás)

**Előadó: Szántói Imre polgármester**

## **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

**1.) Lakossági tájékoztatás Uzsa község Településképi Arculati Kézikönyvének és Településképi Rendeletének elkészült tervezetéről**

**Előadó: Szántói Imre polgármester**

**Szántói Imre polgármester:** átadja az ülés vezetés Papp Zoltán Tamás főépítész úrnak.

**Papp Zoltán Tamás főépítész:** a Településképi Arculati Kézikönyv és Településképi Arculati rendelet megalkotásához főépítészt kell alkalmazni, ez okból van ő most itt. A 2016. évi LXXIV. törvény előírja, hogy minden településnek el kell készítenie a saját Településképi Arculati Kézikönyvét és Településképi Arculati rendeletét. A lakóépületeket a bürokrácia kapcsán egyszerű bejelentés útján lehet építeni, ezért került sor az előbb megnevezett munkák elkészülésére. A kézikönyvnek azt a célja, hogy elmesélje milyen is Uzsa, és nagyon sok segítséget kapott az összeállítása során. Az volt a jogalkotói szándék, hogy egy kicsit az arculatra, a helyi identitásra oda figyelhessenek a település egy kézikönyv segítségével. A kormány ezekre a munkálatokra bruttó 1.000.000 Ft-ot biztosított, így a település költségvetését nem terheli. Az összeállítást a Z. É. Műhely Területfejlesztési és Urbanisztikai Tervező és Tanácsadó Kft. végezte el. A rendelet egy kicsit szigorúbb a kézikönyvhöz képest, amely azt tartalmazza, hogy ami eddig arculati ügyben a Helyi Építési Szabályzatban volt, azt most ebben a helyi arculati rendeletben kap helyet. Két rendelet fogja ezentől irányítani az épített és a természeti környezet ügyeit, a Helyi Építési Szabályzat és azt ezt megelőző Településképi Arculati rendelet. A kézikönyv Uzsára vonatkozóan építészeti ajánlásokat ad, az ebben található fényképek a jó példákat támasztják alá. Az elkészült anyag államigazgatási egyeztetésre kerül egy felületet keresztül, amely lehetővé teszi, hogy államigazgatási szervek is véleményezhessék. A rendelet érvényesíti a kézikönyvben leírtakat, azonban törvény lehetővé teszi, hogy minden település saját maga alkothassa meg az ajánlásokat. A rendelet szempontjából pedig a Veszprém Megyei Főépítész Irodája véleményezi az anyagot. Az egyik legszigorúbb elv, ami szerepel a rendeletben, hogy aki építeni akar, bejelentéses épületet, az köteles egy konzultációt folytatni a polgármester úrral, nyilván ő bevonja az ehhez szükséges Képviselő-testület, ha kell szakembert, ha pedig olyan jellegű nagy fejlesztés érné Uzsát, akkor pedig egy műszaki építészeti tervtanács is segítheti a polgármester urat. Az egyeztetés feltétlen szükséges, hogy az építéshatóság a bejelentést elfogadja. A rendelet arról szól, hogy az arculat, a beillesztés milyen, tehát a meglévő beépíthető arculathoz kell illeszkedni. Nem jelenti azt, hogy visszamenőleg le lehet rombolni a kész épületeket, mert azok rondák. Visszamenőleg nincsen semmi érvénye, viszont itt jön be az önkéntes jogkövetés helyzete.

Átadja a szót a lakosságnak, ha van valakinek ezzel kapcsolatban bármiféle kérdése, kéri tegye meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Szántói Imre polgármester:** köszöni szépen Papp Zoltán Tamás főépítész úrnak a nagyon alapos és kimerítő tájékoztatását. Kéri, akinek kérdése, hozzászólása van a napirendi ponttal kapcsolatban, tegye meg!

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

**Uzsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő:**

71/2017. (XI.28.)

### H a t á r o z a t o t

Uzsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete  
Uzsa község Településképi Arculati Kézikönyv –  
ének előkészített változatával egyet ért az  
államigazgatási egyeztetésre alkalmasnak találta.

Felkéri a polgármestert, hogy a határozat  
megküldésével a Tervezőket értesítse.

**Felelős:** Szántói Imre polgármester

**Határidő:** azonnal

## 2.) Tájékoztató az állampolgárok részére a 2017. évi önkormányzati feladatok végrehajtásáról (Közmeghallgatás)

**Előadó:** Szántói Imre polgármester

**Szántói Imre polgármester:** az év során az önként vállalt feladatok az önkormányzat rendelkezésére álló költségvetésétől függenek, nem mehetnek a kötelező feladatok rovására. Egyik ilyen kötelező feladat a háziorvosi ellátás, amely megoldódott, hiszen nem volt egy egyszerű eljárás ennek biztosítása. Uzsa egy sajátos világ, egy bányásztelepülésről van szó átmenő forgalommal, ennek ellenére a környezetet az emberek számára lakhatóvá, élhetővé tették. Számos telefonhívást kap, amely során közlik vele, hogy Uzsán szeretnének lakni, van-e eladó ingatlan, meg vannak elégedve a településsel. Amit a Képviselő-testület elképzeld az elmúlt 3 év során, azokat folyamatosan megvalósítottak, például a parkot és a Művelődési ház környékét is rendbe tették, teljesen más képet kaptak. A településre nem az jellemző, hogy elnéptelenedve. Nem fognak hátradőlni, a fejlesztéseket további is folytatják, Uzsát élhetőbbé, szebbé és lakhatóbbá szeretnék tenni. A főépítész úr 60 településnek készíti a Településképi Arculati Kézikönyvét, amelyre az állam biztosított anyagi forrást, Uzsa ebből a forrásból nem részesült, az önkormányzat saját költségvetéséből lett finanszírozva. A közbiztonságot illetően vannak még teendők, nem sok minden változott, sőt a vandalizmusok igen elszaporodtak. Erre keresnek megoldást a következő évben. Jó lenne egy térfigyelő rendszert kiépíteni, hiszen ennek visszatartó ereje van, megelőzhetőek lennének a rongálások,

cserbenhagyásos gázolások. A megfelelő gócpontokra kerülnének kihelyezésre. Az önkormányzati feladatok közé tartozik a csapadékvíz elvezetése is, amelynek megoldása kiemelkedő helyen szerepel az önkormányzat elvégzendő feladatai között, mindent sorban igyekeznek megoldani, hiszen a beruházások az önkormányzat költségvetésétől függ. A munkákat folytatni fogják, ezek függeni fognak a befolyó összegekből és attól, hogy a Képviselő-testület milyen fontossági sorrendet fog felállítani. Nem csak az önkormányzatnak vannak kötelezettségei, hanem a lakosságnak is, ilyen az együttélés szabálya. Példaként felhossa a szabályozott égetést, amelynek rendszerét a lakosság megszokta, illetve ilyen példa a porták előtti hóeltakarítás és a jégmentesítés. Sajnálja, hogy ennyire kevesen vannak, úgy érzi, hogy az önkormányzat mindent meg tett, amit tudott, de ehhez kell a lakosságnak is tennie kell a saját környezete érdekében. Az ebek helyes tartására is igyekszik felhívni a lakosság figyelmét az esetleges kutyatámadások elkerülése érdekében. Az önkormányzat már felkészült a hóeltakarításra, vegyszerek szereztek meg, főleg a buszforduló környékét szeretnék jégmentesíteni, főleg a szombati és vasárnapi napokon is, hogy tudjanak a buszok közlekedni.

**Kovács Károlyné állampolgár:** érdeklődni szeretne, hogy a bánya tulajdonában lévő főút felújítására mikor kerül sor, van-e erre valamiféle megoldás, mert nagyon rossz állapotban van.

**Szántói Imre polgármester:** a jövő hét folyamán egyeztetni fog a bánya igazgatójával, hogy ennek az útnak a felújítására kerüljön sor. Nincsen elfelejtve, nem ígéri, hogy erre a jövő év folyamán sor kerül, de megtalálják rá a megoldást. Igyekeznek megoldani a problémákat. Tudja, van még bőven tennivaló a településen, ezen dolgoznak a képviselő társakkal együtt. Megkérdezte, van-e még kérdés, hozzászólás.

**Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.**

**Szántói Imre polgármester:** megköszöni a képviselő-testület tagjainak a részvételt, a lakosságnak, hogy megtisztelték jelenlétükkel, észrevételükkel a képviselő-testületet, a közmeghallgatást 17.57 perckor bezárta.

k.m.f.

